

आ.व. २०७६।७७ देखि कायम भएको कर, शुल्क, दस्तुर तथा अन्य
राजश्वको दर रेट
अनुसूची १
एकिकृत सम्पती कर

१) **एकीकृत सम्पति कर :** घर जग्गाको मूल्यांकनको आधारमा तपशिल बमोजिम एकीकृत सम्पती कर लाग्ने छ । जग्गाको मूल्यांकन, संरचनाको मूल्यांकन , संरचनाको ह्यास कटीको ब्यवस्था तपशिल बमोजिम हुने छ । साथै नगरकार्यपालिकाले नियम बनाइ लागु गर्न सक्ने छ । २०७६ साल आश्विन मसान्त भित्र कर बुझाएमा लाग्ने वार्षिक करको १० प्रतिशत छुट दिइने छ ।

क) एकिकृत सम्पति करको दर

करयोग्य एकीकृत सम्पतिको मूल्य	बार्षिक दर
पाँच लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	एक मुष्ठ रु ५० (पचास)
छ लाख देखि २५ लाख रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु. १५ (रु पन्ध्र)
छब्बिस लाख देखि ५० लाख सम्म	प्रति लाख रु. २० (रु वीस)
एकाउन्न लाख देखि एक करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु. २५ (रु पचिस)
एक करोड एक लाख देखि दुई करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु. ३० (रु तीस)
दुई करोड एक लाख रुपैयाँदेखि तिन करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु. ४० (रु चालिस)
तिन करोड एक लाख रुपैयाँदेखि पाँच करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु. ४५ (रु पैतालिस)
पाँच करोड भन्दा माथि	प्रति लाख रु. ५० (रु पचास)

नोट : मूल्यांकन रकमलाई रु लाखमा (round figure) मा परिणत गरी करको दर निर्धारण हुनेछ ।

मुख्य क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति कठारु
क. व्यापारिक क्षेत्र	हरिवन खोला देखि राज मार्गको दायां वायां राजमार्गसंग जोडिएको डुमाजोर खोला सम्म	१०,००,०००।००(दश लाख)
	राजमार्गले छोएको डुमाजोर खोला देखि बागमती पुलसम्म	१५,००,०००।००(पन्ध्र लाख)
	पुतली चोक देखि नहर सम्म क्षेत्रीय बाटोले छोएको	१०,००,०००।००(दश लाख)
	शंकरपुर बजारबाट २०० मी. वरपर सडकले छोएको	७,००,०००।००(सात लाख)
ख) आवासिय क्षेत्र	पक्की वा पीच बाटोले छोएको दायां वायां राजमार्गबाट ५००मी. सम्म	५,००,०००(पांच लाख)
	ग्रेमल बाटोले छोएको दायांबायां राजमार्गबाट ५०० मी. दायांबायां ।	८,००,०००(चार लाख)
	पक्क बाटोले छोएको बांकी स्थान	३,००,०००।००(तीन लाख)
	ग्रेमल बाटोले छोएको बांकी स्थान	२,००,०००।००(दुइ लाख)
ग) कृषि क्षेत्र	१) सडक नपुगेको कर्मैया र ढुंगेखोला क्षेत्र	१००,०००।००(एक लाख)
	सडक नपुगेको शंकरपुर क्षेत्र	८०,०००।००(असी हजार)
	सडक नपुगेको राजघाट क्षेत्र	७५००००(पचहतर हजार)
घ) वन तथा वजार क्षेत्र तथा पारखे क्षेत्र	सडकले छोएको	१५,०००।००(पन्ध्र हजार)
	सडक नपुगेको	१०,०००(दश हजार)

ख) जग्गाको मुल्यांकन

ग) संरचनाको मुल्यांकन

क्षेत्र	संरचना प्रति वर्ग फिट रु.								एक मुष्ठ		
	आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चर		सिमेण्ट जोडाईमा इ। वा ढुङ्गाको गारो - आर.सि.सि. छाना		माटोको जोडाईमा इ। वा ढुङ्गाको गारो - आर.सि.सि. वा सिमेण्ट जोडाईमा इ। वा ढुङ्गाको गारो - जस्ता/टायल को छाना		माटोको जोडाईमा इ। वा ढुङ्गाको गारो - जस्ता/टायल को छाना		सेड वा कच्ची घर		
	ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	
क	व्यापारिक क्षेत्र	८००	७५०	७२५	६७५	५२०	४८०	३९०	३६०	रु. १०००००।००	रु. ५००००।००
ख	आवासीय क्षेत्र	७००	६५०	६२५	५७५	४४०	४००	३३०	३००	रु. ५००००।००	रु. ३००००।००
ग	कृषि क्षेत्र	६००	५५०	५२५	४७५	३६०	३२०	२७०	२४०	रु. ४००००।००	रु. २००००।००
घ	बन तथा वजार क्षेत्र। भिरपाखा	४००	३५०	३२५	२७५	१८०	१४०	१५०	१२०	रु. ३००००।००	रु. १५०००।००

ढुंगा वा ईटा को पर्खाल प्रति

रनिडफिट रु. २००।-

घ) संरचनाको ह्रास कौ दर (प्रतिशत)

संरचनाको किसिम	आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चर	सिमेण्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो	माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो - आर.सि.सि.	माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको	सेड वा कच्ची घर
संरचनाको					

आयु		- आर.सि.सि. छाना	वा सिमेण्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो - जस्ता/टायलको छाना	गारो - जस्ता/ट ायलको छाना	
१ (३ वर्ष	6	9	12	15	20
३(६ वर्ष	12	18	24	30	40
६(९ वर्ष	18	27	36	45	60
९(१२ वर्ष	24	36	48	60	80
१२(१५ वर्ष	30	45	60	75	90
१५(१८ वर्ष	36	54	72	90	90
१८(२१ वर्ष	42	63	84	90	90
२१(२४ वर्ष	48	72	90	90	90
२४(२७ वर्ष	54	81	90	90	90
२७(३० वर्ष	60	90	90	90	90
३०(३३ वर्ष	66	90	90	90	90
३३(३६ वर्ष	72	90	90	90	90
३६(४० वर्ष	78	90	90	90	90
४०(४३ वर्ष	84	90	90	90	90
४३(४६ वर्ष	90	90	90	90	90
४६ भन्दा माथि	90	90	90	90	90

अनुसूची २
मालपोत(भुमीकर)

१) मालपोत वा भुमी कर : आ.व. २०७५।०७६ पुर्वको बक्यौता तिर्न वांकि मालपोत वा भुमीकर तपशिल बमोजिम लाग्ने छ :

सि.नं	विवरण	वार्षिक प्रति कठ रु.	विलम्ब जरिवाना
१.	राजमार्गको दायां वायां राजमार्गलाई छोएको जग्गा	५०।००	वार्षिक १० प्रतिशत जरिवाना
२.	क्षेत्रीय बाटोको दायां वायां क्षेत्रीयबाटोलाई छोएको जग्गा	३०।००	वार्षिक १० प्रतिशत जरिवाना
३.	अन्य प्रति कठ	२०।००	वार्षिक १० प्रतिशत जरिवाना

अनुसूची ३
घर जग्गा वहालकर

कुनै ब्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, ज्यारेज, गोदाम, ठहरा, छप्पर, कारखाना, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले भाडामा लगाएमा नगरपालिकाले त्यसरी वहाल लगाउने धनिबाट वहाल रकमको १० प्रतिशतले हुने रकम घर जग्गा वहालकर वापत संकलन गर्ने छ ।

अनुसूची ४
ब्यवसाय कर

वागमती नगरपालिकाले देहाय बमोजिम ब्यवसायमा देहाय बमोजिम कर संकलन गर्ने छ :

१. पेट्रोलियम पदार्थ विक्री गर्ने :

सि.नं	ब्यवसायको किसिम	वार्षिक रु.
१.	पेट्रोल पम्प	२००००।००
२.	ज्यास डिलर	३०००।००

२. निर्माण ब्यवसाय :

सि.नं	ब्यवसायको किसिम	वार्षिक रु.	विलम्ब जरिवना
१.	क वर्ग	२००००	प्रति वर्ष १० प्रतिशत थप हुने छ ।
२.	ख वर्ग	१५०००	प्रति वर्ष १० प्रतिशत थप हुने छ ।
३.	ग वर्ग	१००००	प्रति वर्ष १० प्रतिशत थप हुने छ ।
४.	घ वर्ग	५०००	प्रति वर्ष १० प्रतिशत थप हुने छ ।

३. निजी विद्यालय :

सि.नं	ब्यवसायको किसिम	दर्ता तथा नविकरण कर वार्षिक रु.
१.	पुर्व प्राथमिक विद्यालय	५०००
२.	प्राथमिक विद्यालय	१००००
३.	आधारभुत विद्यालय	१५०००
४.	माध्यमिक विद्यालय	२००००
५.	उच्च माध्यमिक विद्यालय	२५०००
६.	क्याम्पस(जोड २ भन्दा माथि)	२००००

४. निजी क्षेत्रका बैंक तथा वित्तिय संस्था :

सि.नं	ब्यवसायको किसिम	वार्षिक रु.
१.	क वर्ग	३००००।००
२.	ख वर्ग	२५०००।००
३.	ग वर्ग	२००००
४.	घ वर्ग	१५०००
५.	वित्त कम्पनी	१००००
६.	धितोपत्र कारोवार	१००००
७.	मनिष्ट्रस्जेन्ज तथा विदेशी मुद्रा सटही। आइ एम इ	५०००
८.	लघु वित्त कम्पनीहरु वा शाखा कार्यालय वा सम्पर्क कार्यालयहरु समेत	१००००

५. सहकारी संस्था :

सि.नं	ब्यवसायको किसिम	वार्षिक रु.
१.	ढात तथा ऋण सहकारी संस्था	१००००।००
२.	दुग्ध उत्पादन सहकारी संस्था	३०००।००
३.	कृषि सहकारी संस्था	२५००।००
४.	विद्युत सहकारी संस्था	३०००।००
५।	बहु उद्देशिय सहकारी संस्था	१५०००।००

६. ब्यवसायिक परामर्श सेवा प्रदान गर्ने ब्यक्ति :

सि.नं	ब्यवसायको किसिम	वार्षिक रु.
१	चिकित्सक	१५००
२	कविराज	१२००
३.	इन्जिनियर	१०००
४.	कानून ब्यसायि	५००
५.	दन्त चिकित्सक	१०००
६.	अनुसन्धान कर्ता तथा परामर्श दाता	७००
७.	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	७००
८.	विमा एजेन्ट	१००
१०.	सर्भेयर	५००
११	अनुवादक	५००
१२.	पशु चिकित्सक	१०००
१३.	शेयर दलाल	५००

७. विज्ञापन कर : नगरपालिकाले देहाए बमोजिम विज्ञापन कर संकलन गर्ने छ ।

सि.नं	ब्यसायको किसिम	करको दर रु. (वार्षिक)
१.	वाल पेन्टिंग प्रति वर्ग फिट (वार्षिक)	५।००
२.	होर्डिंग बोर्ड सार्वजनिक स्थानमा प्रति वर्ग फिट(वार्षिक)	८०।००
३.	ग्लो साइन विद्युतिय बोर्ड प्रति वर्ग फिट(वार्षिक)	९०।००
४.	ब्यानर गेट प्रति हप्ता	५००।००

१०. अन्य ब्यवसाय तथा उद्योग तथा सेवा क्षेत्र : तपशिल बमोजिम वार्षिक कर लगाइने छ ।

सि.नं	ब्यसायको किसिम (पुंजिको आधारमा)	दर्ताको हकमा ब्यवसाय संग सम्बन्धित चालु पुंजि स्वघोषणाको आधार	नविकरणको हकमा ब्यवसायको आर्थिक कारोवारको आधार
१.	रु. ५ लाख सम्म पुंजिभएको	१०००	१०००
२.	रु. ५ लाख भन्दा बढी रु.२० लाख पुंजि भएको	२५००	२५००
३.	रु. २० लाख भन्दा बढी रु.५० लाख सम्म पुंजि भएको	५०००	५०००
४.	रु. ५० लाख भन्दा बढी रु.१ करोड सम्म पुंजि भएको	१५०००	१५०००
५.	रु १ करोड भन्दा माथि पुंजि रु.५ करोड सम्म पुंजी भएको	२००००	२००००
६.	रु.५ करोड भन्दा माथि पुंजी भएको	३००००	३००००
७.	मदिराजन्यको हकमा ५० प्रतिशतले कर थप हुने		
८.	ह्युमपाइप उद्योग वार्षिक रु.४०००००।००(चार लाख)		

**अनुसूची ५
सावरी कर**

वागमती नगरपालिकाले देहायका सवारी साधनको दर्ता वा नविकरणमा देहाय बमोजिम वार्षिक सवारी कर संकलन गर्ने छ :

सि.नं.	सवारी साधनको नाम	वार्षिक सवारी कर रु.
३.	ठेला/रिक्सा	१००/-
४.	इ रिक्सा	१०००।००

अनुसुची ६
बहाल विठौरी शुल्क

वागमती नगरपालिकाले देहाय बमोजिम बहाल विठौरी शुल्क संकलन गर्ने छ
:

१) सोलिटी बजार :

सि.नं	प्रकार	वार्षिक शुल्क दर रकम रु. (प्रति घुर)	आ.व. २०७४।७५ देखि २०७५।७६ सम्म प्रति घुर प्रति वर्ष
१).	सोलिटी बजार	२००।००	२१०।००
२)	ऐश्वरे नगर बजार	७५।००	८०।००
३)	सेउली बजार र जिरायत	५०।००	५५।००
४)	अति गरिव र विपन्न	०।००	०।००

अनुसुची ७
पार्किंग शुल्क

वागमती नगरपालिकाले वनाएको वा ब्यवस्था गरेको पार्किंग स्थलमा पार्किंग
गरे वापत देहाय बमोजिमको सवारी साधनमा देहाय बमोजिम पार्किंग शुल्क
लाग्ने छ ।

सि.नं.	सवारी साधनको नाम	शुल्क रु.
१.	बस,ट्रली, लरी हेभी गाडीमा	३५/-
२.	कार जिप	२५/-
३.	टेम्पो	२०/-
४.	मिनिवस	३०/-
६.	मोटरसाईकल, स्कुटर	१०।-
७.	ट्रयाक्टर	१५/-
८.	पावर टिलर	१०/-

अनुसूची १
सेवा शुल्क वा दस्तुर

वागमती नगरपालिकाले देहाय बमोजिम सेवाशुल्क संकलन गर्ने छ :

१) हाटवजार सेवा शुल्क : नगरपालिकाले ब्यवस्था गरेको हाट वजारमा अस्थायी र पटके रुपमा लाग्ने देहायको पसलमा देहाय बमोजिम सेवा शुल्क लाग्ने छ :

सि.नं.	मालसामानको विवरण	सेवाशुल्क दर रु.
१.	घोडा १ को	९०
२.	गोरु १ को	९०
३.	राँगा, भैंसी गोटा १ को	९०
४.	खसी वोका गोटा १ को	५०
५.	कुरुरा १ किलोभन्दा माथिको	२०
६.	कुरुरा १ किलोभन्दा मुनिको	५
७.	राँगाकाठी वेच्ने सँग प्रति गोटा १ को	५००
८.	खसी काठी वेच्ने सँग प्रति गोटा	१५०
९.	सुगुर वंगुर प्रति गोटा	२००
१०.	हाँस, कुरुराको मासु विक्री पसल	१००
११.	राँगा भैंसीको छाल १ को	५०
१२.	आलो माछा प्रतिपसल	६०
१३.	माछा मासु पकाए बेच्ने पसल १ को	५०
१४.	आलु,प्याज र अदुवा टोकरी १को	२०
१५.	अम्रवा, आरु, लिचि र आरुखण्डा टोकरी १को	१०
१६.	आलु,फुलकोभी, वन्दाकोभी, भान्टा, प्याज,टमाटर,मुला लगाएतको अन्य तरकारी पसल १ को	३०
१७.	आलु,कोभी,भान्टा, टमाटर लगाएतको बाहिर बाट आउने तरकारी प्रति टोकरी १को	१०
१८.	काक्रो, मेवा, पिडालु, सखरखण्डा टोकान १ को	१०
१९.	खुर्सानी, अदुवा, लसुन, वेसार गुन्द्रुक टोकान १ को	१०
२०.	काउली कटहर रुखकटहर टोकरी १ को	१०
२१.	वोडी, मास, मर्याङ्ग, भटमास, बदाम र केराउ प्रति पसल १ को	१५
२२.	आँप,नास्पाति, जुनार, सुन्तला र आँटी टोकरी १को	१५
२३.	स्कूस,फर्सि, लौका साग र तोरिँटा टोकरी १ को	१०

२४.	उखु, निवुवा, भोगटे, कागती टोकरी १ को	१०
२५.	मकैँ, गहूँ कोदो, चिउरा , चामल फापर र तोरी प्रति पसल १ को	३०
२६.	घीउ प्रति किलो	५
२७.	हजाम पसल १ को	३०
२८.	छाता जुता लाईटर मर्मत दोकान १ को	३०
२९.	फलाम र फलामवाट वनेका कृषि र घरेलु सामान पसल, आरण , साध लगाउने दोकान १ को	३०
३०.	औषधि वा जडीवुि दोकान १ को	२०
३१.	वाँसको डालो, नाँलो, चाल्ना, मान्द्रो डोको तथा वाँसवाट वनेको सामान पसल १ को	२०
३२.	पाटको दाढलो, नाढलो, बरियो लगायत पाट वाट वनेको सामान पसल १को	१५
३३.	चिराइतो र सिन्कौली तथा कुरिलो टोकरी १ को	४०
३४.	वजारमा रोटी पकाई वेच्ने दोकान १ को	२०
३५.	वजारमा मिठाई पकाई विक्रीगर्ने दोकान १ को	३०
३६.	राडीपाखी गलैँचा दोकान १ को	१००
३७.	वजारमा मनोरञ्जन देखाउने दोकान १ को	२००
३८.	लता कपडा पसल १ को	६०
३९.	सूर्ति विडी दोकान १ को	३०
४०.	मिठा सखर दोकान १ को	३०
४१.	किराना पसल १ को	३०
४२.	भाडाकुडा पसल १ को	७०
४३.	औँठी लगायत धातुका गहना पसल १ को	३०
४४.	चुरा तथा मनिहरा पसल १ को	३०
४५.	जुताचप्पल पसल १ को	३०
४६.	वरफ र चटपे पसल १को	३०
४७.	माथि उल्लेख नभएको अन्य किसिमका पसल १ को	३०
४८.	सटरमा पसल राख्ने पसल १ को	१५०

२) **सडक पुर्वाधार उपयोग सेवा शुल्क** : नगरपालिकाले निर्माण गरेको, नगरपालिकाले मर्मत सम्भार गर्नु पर्ने तथा नगरपालिकामा हस्तान्तरण भइ आएका तथा नगरपालिकाले तोकेको सडक उपयोग गरेवापत भारी सवारी साधनको हकमा तपशिल बमोजिम सडक पुर्वाधार उपोऽग सेवा शुल्क लाग्नेछ । यस सेवा शुल्कको दरको थप ब्याख्या नगरकार्यपालिकाले गर्ने छ ।

क) दहत्तर वहत्तर (ढुंगा, गिटी वालुवा, इटा बोकी हिडने भारी सवारी साधन)

सि.नं	सावरी साधनको प्रकार	सेवा शुल्कको कर प्रति पटक दर रकम रु.
१.	ट्याक्टर प्रति पटक (ढुंगा, गिटी, वालुवा बोकी हिड	४००।००
२.	ट्रक छ चक्के प्रति पटक	१०००।००
३.	ट्रक १० चक्के प्रतिपटक	१५००।००

ख) कृषि उत्पादन ब्यवसायिक रुपमा लिई हिडने भारी सवारी साधन (नगर वाहिर जाने)

सि.नं	सवारी साधनको प्रकार	सेवा शुल्कको कर प्रति पटक दर रकम रु.
१.	ट्याक्टर प्रति पटक र पिकअप	१००।००
२.	ट्रक छ चक्के प्रति पटक	३००।००
३.	ट्रक १० चक्के प्रतिपटक	५००।००

३. अचल सम्पती मूल्यांकन सेवा शुल्क :

कुनै ब्यक्ति , संघ ,संस्थाले अचल सम्पती मूल्यांकन गरिदन अनुरोध गरेमा नगरपालिको देहाय बमोजिम अचल सम्पती मूल्यांकन सेवा शुल्क संकलन गर्ने छ :

प्रति हजार मूल्यांकन रकमको रु.००।५० (पचास पैसा) ले हुने रकम
--

४.सिफारिश सम्बन्धी सेवा शुल्क : वागमती नगरपालिकाले देहायबमोजिमको सिफारिशमा देहाय बमोजिम सेवाशुल्क संकलन गर्ने छ

सि. नं.	विवरण	रकम
१.	नागरिकता सिफारिश	५०
२.	भारत जाने सिफारिस	३००
३.	अन्य मुलुक	५००
४.	नाम संशोधन सिफारिस	२००
५.	विद्युत जडान सिफारिस	३००
६.	उद्योग दर्ता सिफारिस	१०००
७.	वसोवास प्रमाणित	२००
८.	जन्ममिति प्रमाणित सिफारिस	२००
९.	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र	५००
११.	नक्सापास नामसारी सिफारिस	५००
१२.	विद्युत नामसारी/धारा नामसारी सिफारिस	३००
१३.	पक्की घर निर्माणको लागि काठपात ल्याउने सिफारिस	१०००
१४.	कच्ची घर बनाउनको लागि काठपात ल्याउने सिफारिस	७००
१५.	अंग्रेजी सिफारिस दिनुपर्दा आयश्रोत र अचलसम्पति बाहेकमा	५००
१६.	छु जग्गा नामसारी /सिफारिश	५००
१७.	संस्था दर्ता सिफारिश	५००
१८.	धाराजडान सिफारिश	३००
१९.	दलित जनजाती सिफारिश	१००
२०.	चारित्रिक सिफारिश	१००
२१.	जग्गा धनिदर्ता प्रमाण-पूर्जाको प्रतिलिपि सिफारिश	३००
२२.	चारकिल्ला प्रमाणित सेवा शुल्क	५००।००
२३.	जग्गा नामसारी	५००।-
२४.	घरबाढो सिफारिश	५००।-
२५.	मालपोत कार्यालयलाई घर कायमको सिफारिश दस्तुर	३००।-

२६.	नाता प्रमाणित	३००।-
२७.	अन्य सिफारिश	३००।-
२८.	ब्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणपत्र प्रतिलिपी	५०।०
२९.	अपांग, असाय, जेष्ठ, नागरिक छात्र बृति सम्बन्धि सिफारिश	निशुल्क
३०.	राहदानी सिफारिश	३००।००
३१.	मोही नामसारी सिफारिश	५००।००
३२.	मोही लगत कटा सिफारिश	५००।००
३३.	प्रतिलिपी दस्तुर प्रति पेज	५०।००
३४.	ब्यक्तिगत तथा संस्थागत रुख कटान सिफारिश	५००।००
३५.	ब्यक्तिगत काठ दाउरा सिफारिश	२००।००

५.

फोहोरमैला ब्यवस्थापन सेवाशुल्क : नगरपालिकाले फोहोरमैला ब्यवस्थापन सम्बन्धि सेवा उपलब्ध गराएको क्षेत्रमा देहाय बमोजिम फोहोरमैला ब्यवस्थापन सेवाशुल्क संकलन गर्ने छः :

सि.नं	किसिम	मासिक सेवा शुल्कको दर रु.
१.	होटल(खाना, खाजा) सहितको	१००
२.	मदिरा पसल	१५०
३.	किराना पसल	५०
४.	लज सहितको होटल	३००
५.	भाडा वाला	५०
६.	घरवाला	५०
७.	चिया नास्ता पसल	५०
८.	अन्य पसल	५०

६. अमिन सेवा शुल्क : नगरपालिकाको अमिन सेवाको लागि तपशिलको सेवा शुल्क लाग्ने छ ।

सि.नं	किसिम	शुल्कको दर रु.
१.	अमिन सेल्क शुल्क प्रति पटक ५ कठा सठम	२५००।००
२.	अमिन सेल्क शुल्क प्रति पटक ५ कठा भन्दा माथि	३०००।००

अनुसूची १० दस्तुर

नगरपालिकाले देहाएको विषयमा देहाए बमोजिम दस्तुर संकलन गर्ने छ ।

१. न्यायिक दस्तुर : प्रचलित कानून बमोजिम हुने छ ।

२. नक्सा पास दस्तुर :

नगरपालिका क्षेत्र भित्र भवन, पर्खाल तथा यस्तै संरचना निर्माण गर्दा देहाएमा उल्लेख भए बमोजिम नक्सा पास दस्तुर संकलन गर्नु पर्नेछ साथै नक्सा पास नभइ निर्माण सम्पन्न भइसकेका पुराना घरको अभिलेखिकरण गराउन समेत सोही दरमा नक्सा पास दस्तुर लाग्नेछ । साथै नक्सा पास गर्दा तोकिए बमोजिमको कार्यको लागि देहाएमा उल्लेख भए बमोजिम दण्ड जरिवाना पनि लाग्ने छ ।

अ). नक्सापास दस्तुर

(क) आवश्यक भवन

सि.नं.	भवनको प्रकार	वेसमेन्ट तला	भूई तल्ला (प्रति वर्ग फिट) रु.	पहिलो तल्ला (प्रति वर्ग फिट) रु.	दोश्रो तला (प्रति वर्ग फिट) रु.	तेस्रो तला र सो भन्दा माथि (प्रति वर्ग फिट) रु.

१.	आर.सि.सि. पिल्लर भएको ।	४१-	५१-	६१-	७१-	८१-
२.	ढुँगा वा इँटा वा ब्लकमा सिमेन्ट बालुवाको गारो - आर. सि. सि. को छाना भएको ।	-	४१-	५१-	६१-	-
३.	सिमेन्टको जोडाइमा ढुँगा वा इँटा वा ब्लकको गारो - जस्ता वा टाएलको छाना भएको ।	-	३१-	४१-	-	-
४.	पटाहाको घेराबेरा लगाएतका कच्ची भवन ।	-	११-	११-	-	-

(ख) नक्सापास दस्तुर व्यापारिक भवन

सि.नं.	भवनको प्रकार	वेसमेन्ट तला	भूईँ तल्ला (प्रति वर्ग फिट) रु.	पहिलो तल्ला (प्रति वर्ग फिट) रु.	दोश्रो तला (प्रति वर्ग फिट) रु.	तेस्रो तला र सो भन्दा माथि (प्रति वर्ग फिट) रु.
१.	आर.सि.सि. पिल्लर भएको ।	६१-	७१-	८१-	९१-	१०१-
२.	ढुँगा वा इँटा वा ब्लकमा सिमेन्ट बालुवाको गारो -	-	६१-	७१-	८१-	-

	आर. सि. सि. को छाना भएको ।					
३ .	सिमेन्टको जोडाइमा ढुङ्गा वा इ । वा ब्लकको गारो - जस्ता वा टाएलको छाना भएको ।	-	४१-	५१-	-	-

सि.नं.	कम्पाउण्डवालको प्रकार	प्रति रनिङ्ग फिट रु.
१.	सिमेन्ट जोडाईको कम्पाउण्डवाल	२१-
२.	माटो जोडाईको कम्पाउण्डवाल	११-
३.	तारवारको कम्पाउण्डवाल	-१५०

आ) दण्डजरिवाना :
(क) भवन नयाँ निर्माण

सि. नं.	विवरण	रकम
१	जगको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको २५%
२	डि.पि.सि.को कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ३५%
३	गाह्रो लगाउने कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ३५%
४	ढलानको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ७५%
५	निर्माण कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको १००%

नोट :- उल्लेखित जरिवाना निर्माण भएको तल्लाको आधारमा लिइनेछ ।

(ख) भवन तला थपमा

सि. नं.	विवरण	रकम
१.	गाह्रो लगाउने कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ५०%
२.	ढलको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ७५%
३.	ढलको कार्य सम्पन्न	नक्सापास

	दस्तुरको १००%
--	---------------

नोट :- उल्लेखित जरिवाना निर्माण भएको तल्लाको आधारमा लिइनेछ ।

तर २०७६ पौष मसान्त वा नगरकार्यपालिकाले ताकेको समय सम्म पुराना घरहरु अभिलेकिकरण गरेमा देहाए बमिजिम दस्तुर लाग्ने छ ।

सि.नं	विवरण	दर रु.
१.	आर.सि.सि. पिल्लर भएको प्रति वर्ग फिट	२/००
२.	ढुँगा वा ई । वा ब्लकमा सिमेन्ट बालुवाको गारो - आर. सि. सि. को छाना भएको प्रति वर्ग फिट	१/५०
३..	सिमेन्टको जोडाइमा ढुँगा वा ई । वा ब्लकको गारो - जस्ता वा टाएलको छाना भएको प्रति वर्ग फिट ।	१/००
४..	पटाहाको घेराबेरा लगाएतका कच्ची भवन एक मुस्ट	५००/००

३. संघ । संस्था दर्ता तथा नविकरण दस्तुर : नगरपालिकाले देहाएबमोजिको संघसंस्था दर्ता गर्दा तथा नविकरण गर्दा देहाए बमोजिम दस्तुर लिने छ :

सि.नं	किसिम	दस्तुर दर रु.
१.	अन्तर्राष्ट्रिय गैर सरकारी संघ संस्था	२०००
२.	राष्ट्रिय गैर सरकारी संघ संस्था	१०००
३.	क्लव	५००
४.	पेशागत संघ संस्था	५००
५.	अन्य संघठित संस्था	५००

४. आयश्रोत प्रमाणित दस्तुर :

सि.नं.	विवरण	रकम रु.
१.	रु.२ लाख सम्मको लागि	५००।-
२.	रु.२ लाख १ देखि रु.१० लाख सम्मका	१०००।-
३.	रु.१० लाख १ देखि रु.२० लाख सम्मका	२०००।-
४.	रु.२० लाख १ देखि रु.५० लाख सम्म	३०००।-
५.	रु.५० लाख १ देखि माथि	५०००।-

५. व्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तुर :-

सि.नं.	विवरण	रकम
१.	३५ दिन भित्रको घटना दर्तामा	दस्तुर निःशुल्क
३.	त्यसपछिको घटना दर्तामा	रु. ५० दस्तुर

**अनुसूची ११
दहतर बहतर शुल्क**

सि.नं.	विवरण	रकम
१.	ढुंगा, गिटी, वालुवा, ग्रेभेल रोडा विक्री	रु. ४।०० प्रति क्युब फिट
२.	माटो विक्री	रु. २।०० प्रति क्युब फिट